

Højer Andelsboligforening

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt tirsdag den 21. april 2020, kl. 17.00. På grund af risiko for Corona-smitte blev mødet afholdt som telefonmøde.

Deltagere:

Fra bestyrelsen:

Ketty Atzen	(KA)	formand
Lisbeth Nørup	(LN)	
Ida Christensen	(IC)	
Kirsten Leite	(KL)	

Deltog ikke:

Finn Petersen (FP)

Fra drift og administration deltog Hans Jørgen Bjørnskov (HJB) og Hans H. Appel (HHA) (Ref.)

Dagsorden var udsendt via mail, og bestod af punkterne:

1. Orientering fra formanden
2. Orientering fra drift og administration
3. Sager til beslutning
4. Eventuelt

KA bød velkommen til mødet, og der fortsattes med dagsorden:

1. Orientering fra formanden:

KA:

- Det er mærkeligt at holde møde på denne måde, men det er jo omstændighederne med Corona, der gør det nødvendigt.
- Afdelingsmøde er aflyst, og vi ved ikke hvornår det kan afholdes.
- Styringsdialog er afholdt i Tønder Kommune, sammen med Birgit og Morten fra kommunen. Kommunen er tilfreds med udviklingen i Højer Abf.
- De er næsten ved at være færdige med tag på Nørreager. Der er meget beskidt på stikveje på Nørreager – det bør fejles, og huller i belægning skal laves.
HJB undersøger, om Arkil kan feje og rep. af huller.
- Må man male skurdøre i en anden farve end grøn ?
Bestyrelsen var enig om, at grøn eller hvid bliver valgmulighed.

2. Orientering fra drift og administration:

HJB/HHA:

- Tagudskiftning på Nørreager er sket planmæssigt, og der foretages aflevering og gennemgang af tagene den 4. maj.
KA har ingen klager hørt fra beboere – men der skal nok udskiftes et par hækplanter, som traktor har påkørt et par steder.
- Udskiftning af gasfyr på Ballumvej er i fuld gang.
- Kloakering på Ballumvej starter uge 20.
- Afdelingsmøde den 23. marts blev aflyst.
- Repræsentantskabsmøde i Dalbo den 25. maj er aflyst.
- Kredsvalgmøde i 8. kreds er aflyst.

Afklaring:

Orientering fra formand og drift er taget til efterretning.

3. Sager til beslutning:

Dalbo havde modtaget henvendelse fra Tønder Kommune om at medvirke økonomisk ved gældsrådgivning med frivillige rådgivere – i Tønder Kommune er det så Højer og Løgumkloster Abf. , der skal bære evt. omkostninger ved dette, sammen med Salus og Domea.

HHA er ikke p.t. bekendt med størrelse af eventuelle omkostninger, men mener de må være begrænsede, da det primært drejer sig om sekretariatshjælp til de frivillige rådgivere.

Afklaring:

Principielt kunne samarbejde herom godkendes.

HHA vender tilbage om omkostningsniveau, når mere kendes til sagen.

4. Eventuelt:

LN: Digegården, anneks - beløb pr. beboer til porcelæn mv ?

KA: *kommunen må betale dette.*

Herefter afsluttedes mødet.

Ketty Atzen

Lisbeth Norup

Ida Christensen

(Finn Petersen)

Kirsten Leite